



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

15.01.2026.

Nr.25

Par līguma par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Cerību spārni", reģ.Nr.40008078885 grozījumiem

Ziņo Jānis Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Saskaņā ar Cēsu novada domes 21.08.2025. lēmumu Nr. 22. "Par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā" ir noslēgts līgums ar biedrību "Cerību spārni", reģ.Nr.40008078885, par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā (reģ.Nr.1124/2025/2.2-3), Spārē, Amatas pagastā, ar kuru noteikts, ka biedrība izmanto skolas ēku, internāta ēku, sporta zāli un piebūvi pie sporta zāles sociālo pakalpojumu nodrošināšanai un sociālās uzņēmējdarbības attīstībai, veicinot maz aizsargāto cilvēku nodarbinātību un paplašinot šo pakalpojumu pieejamību Cēsu novadā, īpašu uzmanību pievēršot personām ar funkcionāliem traucējumiem un citām sociāli mazaizsargātām sabiedrības grupām.

Noslēgtajā līgumā par ēku nodošanu bezatlīdzības lietošanā 4.2. punktā noteikts, ka īpašumu savai darbībai var izmantot arī Biedrības dibināts sociālais uzņēmums - SIA "Visi Var", reģistrācijas Nr. 40203121205, ja tas rakstveidā saskaņots ar Pašvaldību.

28.11.2025. Cēsu novada pašvaldībā saņemts biedrības "Cerību spārni", reģ.Nr.40008078885 iesniegums "Par grozījuma veikšanu līgumā "Līgumā par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā" Nr.1124/2025/2.2-3" ar kuru biedrība lūdz veikt grozījumus noslēgtajā līgumā, papildinot to ar punktu, ka minēto nekustamo īpašumu savas darbības nodrošināšanai drīkst izmantot arī biedrības "Cerību spārni" dibinātāju izveidots sociālais uzņēmums SIA "Spāres muiža", reģistrācijas Nr. 40203691692, ar nosacījumu, ka šāda izmantošana ir rakstveidā saskaņota ar Cēsu novada pašvaldību. Iesniegumā biedrība lūdz piekrist SIA "Spāres muiža" juridiskās adreses reģistrēšanai pašvaldības īpašumā Spāres muiža 1, Amatas pagasts, Cēsu novads, LV-4139.

Biedrība plāno ar sociālā uzņēmuma SIA "Spāres muiža", reģistrācijas Nr. 40203691692 palīdzību nodrošināt ēdināšanas pakalpojumu kā sociālās uzņēmējdarbības sastāvdaļu. Ēdināšanas pakalpojums pasākumos, kā arī brīvdienās, atvērt ēdināšanas piedāvājumu, kā arī vērtējot pieprasījumu, piedāvāt ēdināšanas pakalpojumu dažādiem pasākumiem ārpus kompleksa. Ēdiena gatavošana, galdu klāšana pēc pasūtījuma, izbraukuma ēdināšana saskaņā ar Cēsu novada domes 21.08.2025. lēmumu Nr. 22. "Par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu, saskaņā ar Cēsu novada domes Sociālo, veselības un sabiedrības iesaistes jautājumu komitejas 2025. gada 18. decembra atzinumu (protokols Nr. 12) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 08.01.2026. atzinumu (protokols Nr.1), Cēsu novada dome, ar 19 balsīm - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Evita Širante, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Gabrāns, Jānis Goba, Jānis Kārkliņš, Jānis Mičulis, Jānis Plūme, Jānis Rozenbergs, Māris Šķesteris, Mārtiņš Šteins, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Noteikt, ka bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Cerību spārni", reģ.Nr.40008078885 nodotajā pašvaldības īpašumā Spārē, Amatas pagastā, reģistrācijai un savai darbībai var izmantot arī sociālais uzņēmums - sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Spāres muiža", reģistrācijas Nr. 40203691692.

2. Papildināt līguma par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nr.1124/2025/2.2-3, 4 daļu ar punktu 4.3. sekojošā redakcijā: “Īpašumu savai darbībai var izmantot arī Biedrības dibinātais sociālais uzņēmums - sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Spāres muiža”, reģistrācijas Nr. 40203691692, ja tas rakstveidā saskaņots ar Pašvaldību”.
3. Uzdot Cēsu novada Amatas apvienības pārvaldei sagatavot līguma Nr.1124/2025/2.2-3 grozījumus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU